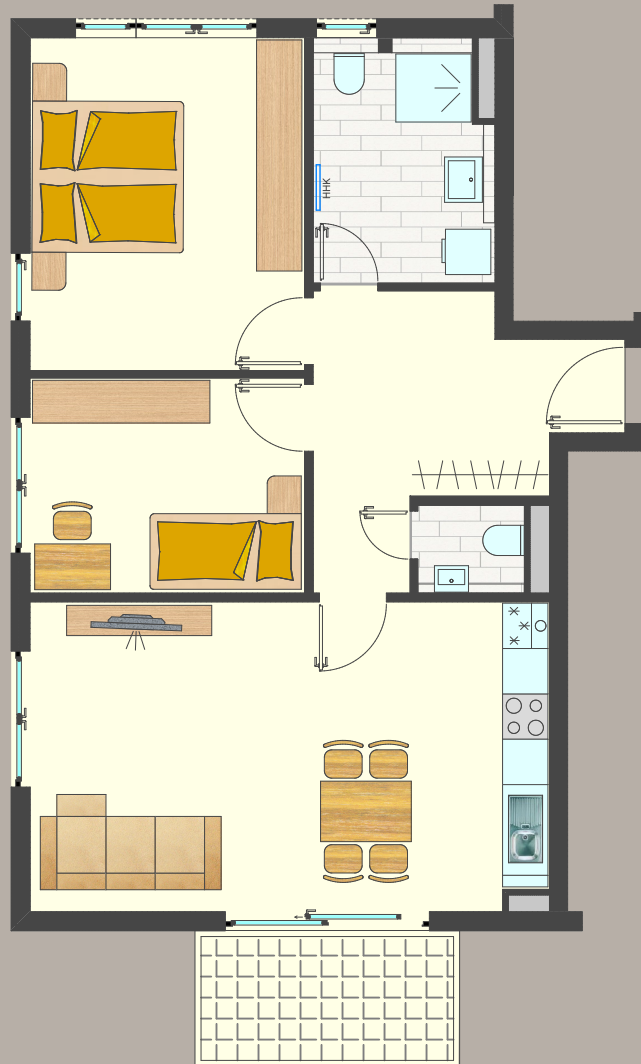
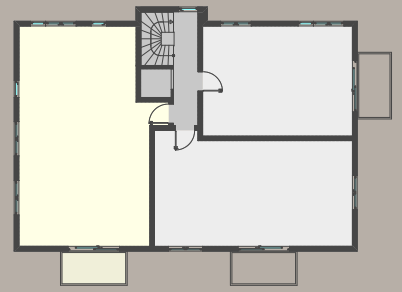


# Wohnung 3

1. Obergeschoss  
3 Zimmer  
77,2 m<sup>2</sup> Wfl



Maßstab



## Wohnflächenberechnung

Räume	m <sup>2</sup>
Wohnzimmer + Küche	28,4
Schlafzimmer	15,8
Kinderzimmer	10,3
Bad	7,3
WC	1,6
Abstellfläche	1,5
Flur	9,2
Balkon (6,2 zu 1/2)	3,1
<b>Summe Wohnung</b>	<b>77,2</b>

Keller ca. 5,0